

## Vereinbarung zur Erstellung der notwendigen Erklärungen zur Berechnung der Grundsteuer

---

Zwischen Ihnen als **Mandant**

(Auftraggeber)

Vor / Nachname \_\_\_\_\_

Anschrift \_\_\_\_\_

Telefonnummer \_\_\_\_\_

@Mail Adresse \_\_\_\_\_

und uns als **steuerlicher Berater** in Sachen Grundsteuererklärung

(Auftragnehmer)



MITTE Straubing Steuerberatungsgesellschaft mbH

Bahnhofplatz 1

94315 Straubing

- I. Der Auftraggeber beauftragt den Auftragnehmer zur Erstellung der Erklärungen zur Feststellung der Grundsteuerwerte. Außerdem wird der Auftragnehmer die daraus resultierenden Bescheide auf die Richtigkeit prüfen.
- II. Die Abrechnung der Tätigkeit erfolgt nach Immobilienart und Komplexität: - Einfamilienhäuser, Zweifamilienhäuser, Wohnungseigentum sowie unbebaute Grundstücke werden mit 180,00 € netto pauschal abgerechnet.
- III. Mehraufwand wie z.B. das Anfordern eines Grundbuchauszugs wird gesondert abgerechnet. Ebenso können zeitliche Mehraufwendungen zusätzlich abgerechnet werden. Hier können Kosten nach Stundensatz mit 120,00 € netto anfallen. Hier werden wir Sie vorab informieren.

- IV. Für jeden Auftrag wird zusätzlich eine Auslagenpauschale von 20,00 € netto berechnet.
- V. Mietwohngrundstücke, Geschäftsgrundstücke, gemischt genutzte Grundstücke, landwirtschaftliche Grundstücke und sonstige bebaute Grundstücke werden aufgrund der Komplexität nach Stunden (120,00 € netto) abgerechnet. Es wird mit einem Zeitaufwand von mindestens zwei Stunden pro Grundstück geplant.
- VI. Der Auftraggeber bevollmächtigt den Auftragnehmer zu allen das Verwaltungsverfahren betreffenden Verfahrenshandlungen, insbesondere zum Abruf des elektronischen Bescheids.

---

Ort, Datum, Unterschrift des Auftraggebers

Vielen Dank für Ihren Auftrag.

Bitte die unterschriebene Vereinbarung per Email an [info@mitte-straubing-kanzlei.de](mailto:info@mitte-straubing-kanzlei.de) senden.